

# PROTECTOR

försäkring

## Byggherreansvar PS101

Gäller från och med 2018-07-01

Med tillämpning av Allmänna villkoren i övrigt gäller för denna försäkring följande kompletteringar och ändringar.

## 1. Försäkringsbelopp

Försäkringsbolaget Protector Forsikring ASA, nedan benämnt bolaget, åtagande att betala skadestånd, utrednings-\*, förhandlings-\*), rättegångs-, skiljeförfarande- och räddningskostnader för skador som ersätts enligt detta särskilda villkor för

- a) samtliga person- och saksador som hänförs till en och samma entreprenad begränsat till sammanlagt högst det försäkringsbelopp som är angivet i försäkringsbrevet
- b) ren förmögenhetsskada sammanlagt högst 10 prisbasbelopp vid varje skada och högst 20 prisbasbelopp för samtliga skador som inträffar under ett försäkringsår.
- c) Här avses enbart utrednings- och förhandlingskostnader för arbete som utförs av annan än bolagets personal.

## 2. Självrisk

Med ändring av 1.10 (Självrisk) i Allmänna villkoret gäller försäkringen med

- a) endast en självrisk för samtliga saksador som hänförs till en och samma entreprenad som ersätts enligt detta särskilda villkor. Självriskens storlek är angiven i försäkringsbrevet. Vid personskada tillämpas 1.10 i Allmänna villkoret.
- b) en självrisk av ett prisbasbelopp vid varje skada när ersättning utges för ren förmögenhetsskada.

## 3. Försäkringens omfattning

### 3.1 Bolagets åtagande

Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet

- a) som den försäkrade har i egenskap av byggherre vid byggnads-, anläggnings- och installationsarbeten enligt miljöbalken eller andra grannelagsrättsliga regler.
- b) som åvilar byggherren enligt föregående stycke, men som den försäkrade i egenskap av entreprenör åtagit sig att försäkra för beställarens räkning.
- c) som åvilar byggherren enligt föregående stycke, men som den försäkrade i egenskap av entreprenör i kontrakt övertar från sin beställare.

Anmärkning

- a) Med byggherre avses ägare eller brukare av fastighet för vars räkning entreprenad utförs.

### 3.2 Ren förmögenhetsskada

Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet för ren förmögenhetsskada, om skadan uppkommer plötsligt och oförutsett eller beror på att fel tillfälligt begås av den försäkrade i egenskap av byggherre eller entreprenör.

### 3.3 Undantag

Ansvar för byggherre och entreprenör

Undantaget 1.6.5 om byggherreansvar i Allmänna villkoret upphävs.

Miljöskada m.m.

Undantaget 1.6.5 om miljöskada m.m. i Allmänna villkoret tillämpas inte. Vid skada som består i eller är en följd av förändring av grundvattennivån gäller försäkringen dock endast om följande förutsättningar är uppfyllda:

- a) att skada plötsligt och oförutsett inträffat inom två år efter utförandet av markarbetet
- b) att nödvändiga undersökningar utförts för att före arbetets genomförande fastställa grundvattennivån
- c) att under markarbetets gång grundvattennivåns förändringar följts samt nödvändiga åtgärder för att förebygga skadan vidtagits.

### 4. Säkerhetsföreskrifter

Vid markarbete\*\*) skall försäkringstagaren tillse att följande föreskrifter iakttas.

Markarbeten skall anpassas till förhållandena på arbetsplatsen samt till byggnader, anläggningar och annan egendom i grannskapet. Härvid skall av myndighet utfärdade bestämmelser och anvisningar, bl.a. Polistillstånd, Arbetsarkivstyrelsens föreskrifter, Boverkets Byggregler, Svensk Standard 460 48 60 (Vibrationer och stöt Syneförrättning - Arbetsmetod för besiktning av byggnader och anläggningar i samband med vibrationsalstrande verksamhet), Svensk Standard SS 460 48 66 (Vibrationer och stöt - Riktvärden för sprängningsinducerade vibrationer i byggnader), Svensk Standard SS 02 52 10 (Vibrationer och stöt - Sprängningsinducerade luftstöt vågor - Riktvärden för byggnader) iakttas.

Föreligger risk för skador genom markskakning, exempelvis vid sprängning, pålning, spontning, packning eller schaktning i tjälad mark, skall vibrationsmätning utföras. Vibrationsmätningsprotokoll skall därvid upprättas. Vid sprängning skall sprängjournal föras över varje salva. I sprängjournalen skall utöver tidpunkt för sprängning antecknas tekniska data om sprängningen, såsom uppgifter om laddningsmängder, antal borrhål, sprängkapselintervall och tändföljd.

Innan markarbeten påbörjas skall besiktning (syneförrättning) ske av den egendom i grannskapet som enligt erfarenhet löper risk att skadas. Härvid skall även provtryckning av skorstensstock utföras av behörig person. Efter markarbetenas avslutande skall egendomen utan dröjsmål efterbesiktigas.

Eftersätts kraven på besiktning, gäller försäkringen endast om försäkringstagaren genom tillförlitlig utredning kan bevisa att skadan uppkommit som en följd av markarbetet. Åsidosätts ovan angivna föreskrifter, är bolagets ersättningskyldighet begränsad enligt bestämmelserna i försäkringsavtalslagen § 51.

\*\*) Med markarbete i detta villkor avses allt sprängningsarbete samt i övrigt arbete i mark eller grund, såsom schaktning, pålning, packning och spontning.